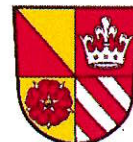


**Satzung über die Festsetzung der Hebesätze bei den  
Realsteuern der Gemeinde Neunkirchen a.Sand  
(Hebesatzsatzung)**



vom 27.11.2024

Aufgrund des Art. 22 Abs. 2, Art. 23 ff. der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern in der Fassung der Bekanntmachung vom 22.08.1998 ((GVBl. S. 796), zuletzt geändert durch § 1 Abs. 6 der Verordnung vom 4. Juni 2024 (GVBl. S. 98)) und Art. 18 des Bayerischen Kommunalabgabengesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 04.04.1993 ((GVBl. 264), zuletzt geändert durch § 1 Abs. 10 der Verordnung vom 4. Juni 2024 (GVBl. S. 98)) in Verbindung mit § 25 Abs. 1 und 2 des Grundsteuergesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.08.1973 ((BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Jahressteuergesetzes 2022 vom 16.12.2022 (BGBl. I S. 2294)) und Art. 5 des Bayerischen Grundsteuergesetzes vom 10.12.2021 ((GVBl. S. 638), zuletzt geändert durch Art. 9 des Gesetzes vom 21.04.2023 (GVBl. S. 128)) und § 16 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.10.2002 ((BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Artikel 19 des Gesetzes vom 27. März 2024 (BGBl. 2024 I Nr. 108)) erlässt die Gemeinde Neunkirchen a.Sand folgende Satzung:

**§ 1  
Hebesätze**

Die Steuersätze (Hebesätze) für nachstehende Realsteuern werden wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer

- |  |           |
|--|-----------|
| a) für die Betriebe der Land- und Forstwirtschaft<br>(Grundsteuer A) | 550 v. H. |
| b) für die Grundstücke<br>(Grundsteuer B)                            | 280 v. H. |

- |                  |           |
|------------------|-----------|
| 2. Gewerbesteuer | 320 v. H. |
|------------------|-----------|

**§ 2  
In – Kraft – Treten**

Diese Satzung tritt am 01.01.2025 in Kraft.

Gemeinde Neunkirchen a.Sand

Neunkirchen a.Sand, den 27.11.2024

*J. Fankhänel*

Jens Fankhänel  
1. Bürgermeister

