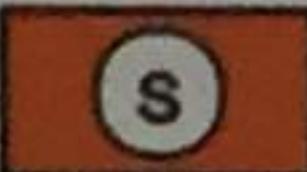
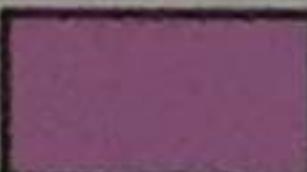
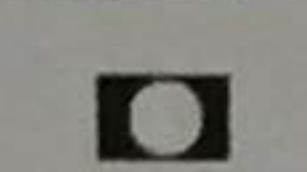
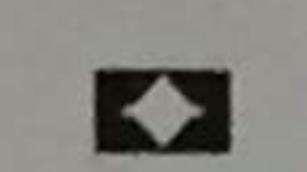
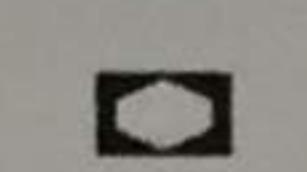
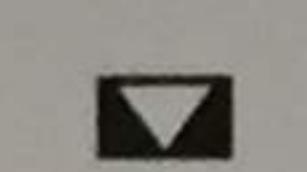
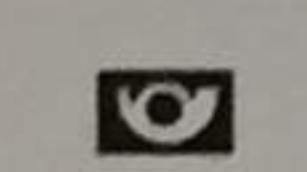
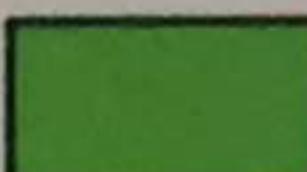
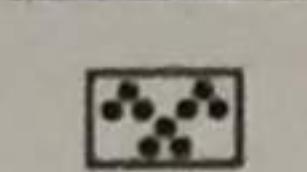
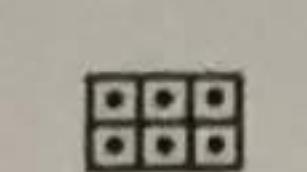
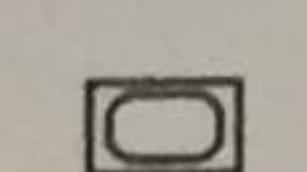
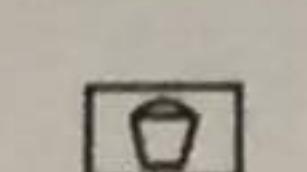
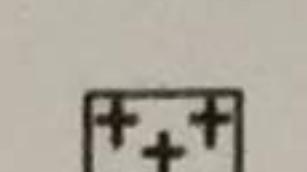
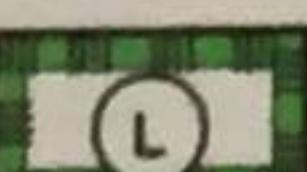
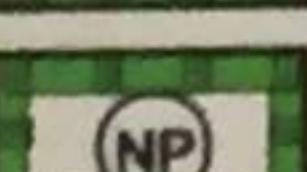
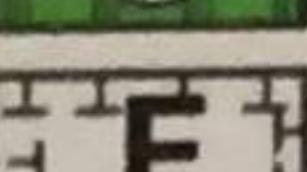
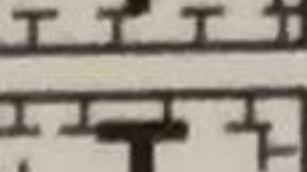
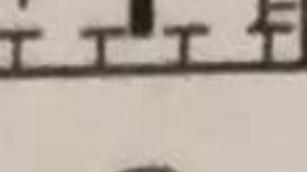
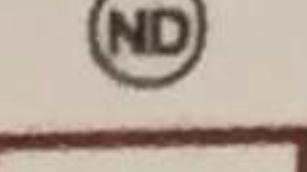
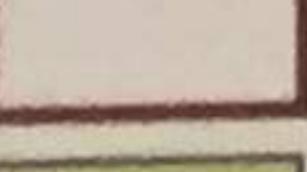
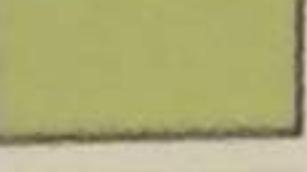
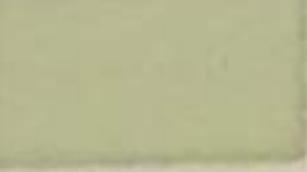
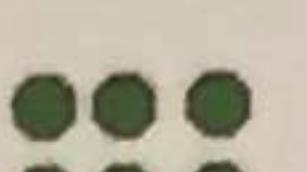


**FLÄCHENNUTZUNGS- UND LANDSCHAFTSPLAN
DER GEMEINDE NEUNKIRCHEN AM SAND
2. FORTSCHREIBUNG DES
FLÄCHENNUTZUNGSPLANES UND LANDSCHAFTSPLANES**

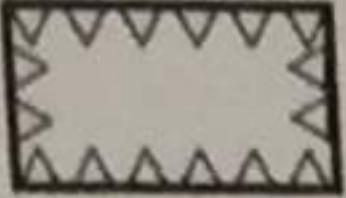
Art der baulichen Nutzung

	Wohnbauflächen
	Allgemeine Wohngebiete
	Dorfgebiete
	Mischgebiete
	Gewerbegebiete
	Sonderbauflächen
	Flächen für Gemeinbedarf
	öffentliche Verwaltungen
	Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude
	Sozialen Zwecken dienende Gebäude
	Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
	Post
	Feuerwehr
	Kindergarten
	Grünflächen
	Parkanlage
	Dauerkleingärten
	Sportplatz
	Spielplatz
	Friedhof

**Nutzungsregelungen, Flächen zum Schutz, zur Pflege
und zur Entwicklung von Natur und Landschaft**

	Landschaftsschutzgebiet
	Naturpark
	13d-Feuchtfläche
	13-d-Trockenfläche
	Naturdenkmal
	kartierte Biotope
	Hecken, Feldgehölze
	Sukzessionsflächen
	Obstwiesen
	Bäume

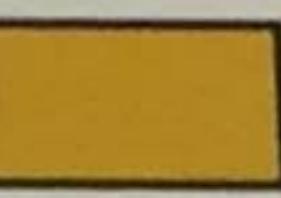
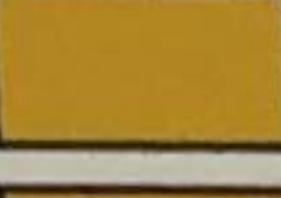
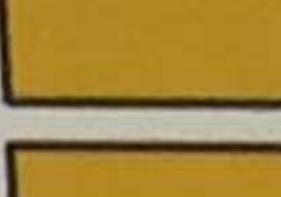
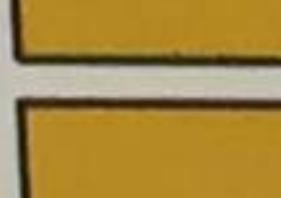
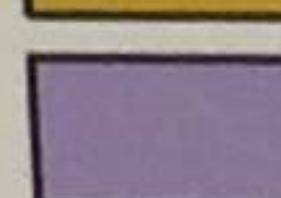
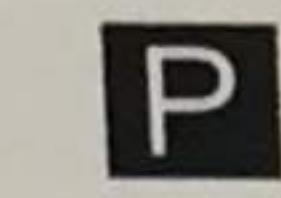
Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

- ● ● Bepflanzung entlang von Straßen und Wegen
- ● ● Ortsrandeingrünung
- B** Baumpflanzungen und Pflanzmaßnahmen in der Flur
- P** Pufferzonen an Gewässern
- WR** Waldrandgestaltung
-  Flächen, die von der Bebauung freizuhalten sind
-  Ausgleichsflächen
-  Tabuzonen für die Aufforstung, Talzüge, Talauen, oder markante und strukturreiche Hänge und Kuppen

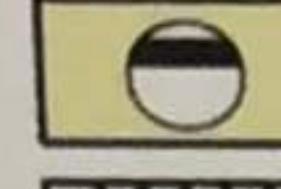
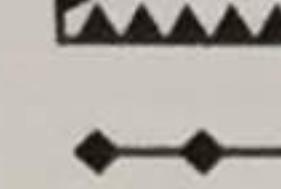
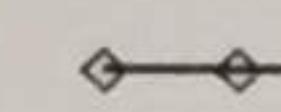
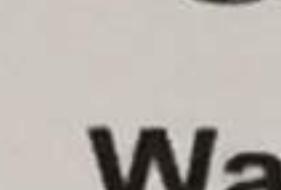
Flächen für Land- und Forstwirtschaft

-  Flächen für die Landwirtschaft
-  Wald
- A** Aufforstung mit standortgerechten Gehölzen unbedenklich

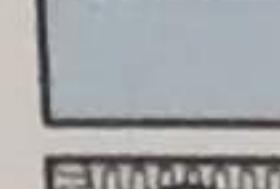
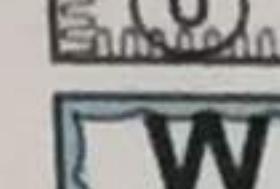
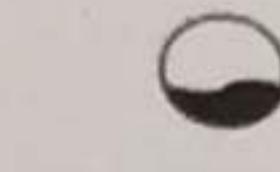
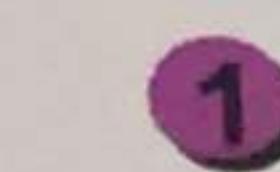
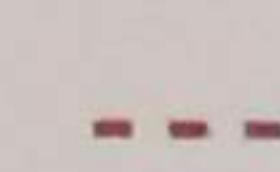
Flächen für den Verkehr

-  Autobahn (BAB) Bauverbotszone 55 m
-  Bundesstraße (B) Bauverbotszone 20 m
-  Staatsstraße (St) Bauverbotszone 20 m
-  Kreisstraße (LAU) Bauverbotszone 15 m
-  sonstige Straßen und Wege
-  Bahnanlagen
- P** Parkfläche
- Archäologischer Lehrpfad
- Radweg

Flächen für Ver- und Entsorgung

-  Kläranlage
-  Mülldeponie
-  Sandgrube/Erdaushubdeponie
-  Hauptversorgungsleitungen oberirdisch
-  Hauptversorgungsleitungen unterirdisch
-  Trafo, Schalthaus

Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft

-  Wasserflächen
-  Überschwemmungsgebiet
-  Wasserschutzgebiet
-  Hochwasserrückhaltebecken
-  Tiefbrunnen
-  Hochbehälter/Wasserwerk
-  Hinweis auf die Änderungen

----- Gemeindegrenze